Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	25.03.2021
2.	**Дата начала отчетного периода**	-	01.01.2020
3.	**Дата конца отчетного периода**	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 221 958,38
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	17 418 239,38
8.	- за содержание дома	руб.	13 447 271,85
9.	- за текущий ремонт	руб.	2 677 039,82
10.	- за услуги управления	руб.	1 293 927,72
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	17 511 094,47
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	17 495 471,12
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	15 623,35
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	17 511 094,47
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0

20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 129 103,29
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и			
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 549 034,88
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение соблюдения характеристик надежности и безопасности МКД;постоянной готовности инженерных коммуникаций и другого оборудования и пр.
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	постоянно
25	Единица измерения	-	руб./кв.м. в год
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	256,71
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка помещений общего имущества МКД
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по графику
25	Единица измерения	-	руб./кв.м. в год
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	40,74
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вывоз твердых коммунальных расходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по графику
25	Единица измерения	-	руб./кв.м. в год
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	57,2
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт АППЗ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по графику
25	Единица измерения	-	руб./кв.м. в год

26	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,62
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и сан.очистка земельного участка
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по графику
25	Единица измерения	-	руб./кв.м. в год
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	23,84
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по графику
25	Единица измерения	-	руб./кв.м. в год
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	39,91
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Охрана
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1 квартал
25	Единица измерения	-	руб./кв.м. в год
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	13,64
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Электроэнергия на СОИ
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	постоянно
25	Единица измерения	-	руб./кв.м. в год
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	43,32
21	Наименование работ (услуг)	-	Управление МКД
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 293 927,72
21	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	855 296,57
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0

33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 057 720,29
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 876 625,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой			
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	м3
39	Общий объем потребления	нат.показ.	32 618,39
40	Начислено потребителям	руб.	1 061 076,19
41	Оплачено потребителями	руб.	1 101 516,94
42	Задолженность потребителей	руб.	209 299,53
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 061 076,19
44	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 101 516,94
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	209 299,53
46	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение для нужд ГВС
38	Единица измерения	-	м3
39	Общий объем потребления	нат.показ.	22 936,63
40	Начислено потребителям	руб.	746 128,44
41	Оплачено потребителями	руб.	768 708,01
42	Задолженность потребителей	руб.	108 320,40
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	746 128,44
44	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	768 708,01
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 320,40
46	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева холодной воды на нужды ГВС
38	Единица измерения	-	Гкал

39	Общий объем потребления	нат.показ.	1 393,69
40	Начислено потребителям	руб.	2 534 133,98
41	Оплачено потребителями	руб.	2 622 402,84
42	Задолженность потребителей	руб.	956 898,34
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 534 133,98
44	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 622 402,84
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	956 898,34
46	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	Гкал
39	Общий объем потребления	нат.показ.	3 070,30
40	Начислено потребителям	руб.	5 582 692,45
41	Оплачено потребителями	руб.	4 634 669,31
42	Задолженность потребителей	руб.	1 399 256,51
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 582 692,45
44	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 634 669,31
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 399 256,51
46	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	м3
39	Общий объем потребления	нат.показ.	50 575,21
40	Начислено потребителям	руб.	1 645 211,49
41	Оплачено потребителями	руб.	1 623 039,86
42	Задолженность потребителей	руб.	202 851,10
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 645 211,49
44	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 623 039,86
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	202 851,10
46	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	-
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей			
51	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	878
52	Направлено исковых заявлений	ед.	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	745897,54